استعادة المساكن، والأراضي والممتلكات لمجتمعات النزوح: سوريا، واليمن وغيرهم

الإطار القانوني لنهج إقليمي

فبراير/شباط – الرباط، المغرب

٢٠٢٥



Third Arab Land Conference
Troisième Conférence Arabe sur le Foncier
المؤتمر العربي الثالث للأراضي
18-20 FEBRUARY 2025 • RABAT, MOROCCO

مبادرة الاراضي العربية
Arab Land Initiative

UN-HABITAT

Housing and Land Rights Network
Habitat International Coalition


ميثاق الأمم المتحدة
التنمية (المستدامة)
السلام والأمن
حقوق الانسان

حقوق الإنسان ومفهوم الدولة

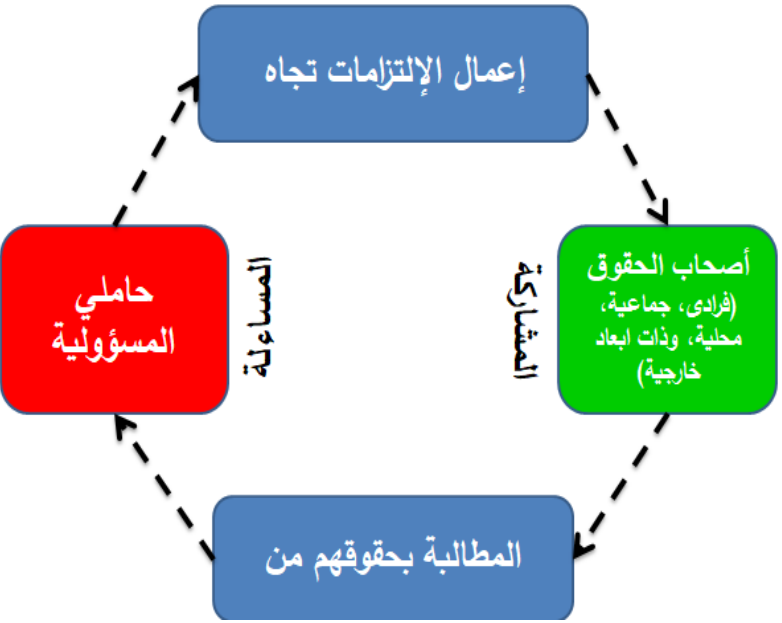
تتشكل الدولة وتقوم بدورها الرئيسي بصفتها «حاملة الواجب»، تجاه «أصحاب الحقوق»:

- ضمان توفير الحماية والأمن لمجتمعاتها؛
- دعم ثقافة الحكم الديمقراطي؛
- تعزيز القدرة على الوصول إلى الخدمات العامة الأساسية

ويستند مفهوم بناء الدولة في القيام بتلك العناصر الأساسية على عدة معايير عامة:

- المساواة وعدم التمييز
- المشاركة والتمكين
- المساءلة والإنصاف

الرؤية الأساسية لحقوق الإنسان في هيكل الدولة

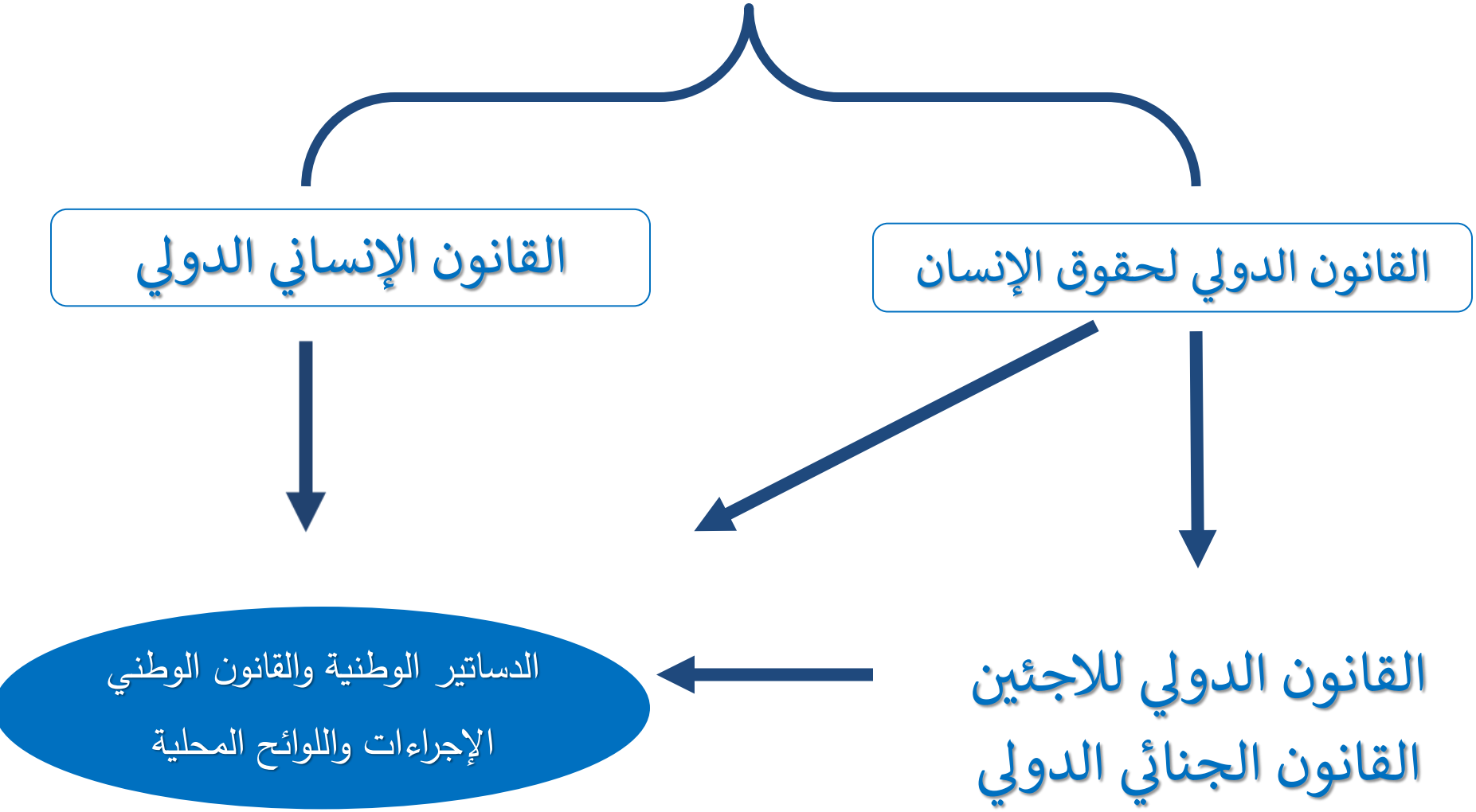


- تحديد دور الدولة والغرض منها (تعزيز وحماية الحقوق من أجل الكرامة والعدالة والسلام)
- ترسيخ المبادئ الرئيسية التي توجه العلاقات بين الدولة بوصفها «حاملة المسؤولية»، وأفراد المجتمع بوصفهم «أصحاب الحقوق» (المساواة، عدم التمييز، التمكين والمشاركة، والمساءلة)
- وضع إطار للإلتزامات أو الواجبات التي من شأنها أن تطبيق تلك المبادئ من خلال وظائف الدولة (الاحترام، الحماية، الإعمال)
- وضع مجموعة من المعايير التقيمية، التي من شأنها أن تساعد في تحديد الأولويات لتنفيذ الالتزامات والوفاء بها (التمييز، الإقصاء، الاستضعاف، عدم الإنصاف)

الإلتزامات و التعهدات!



الإطار القانوني لحقوق الإنسان



المتمتعين بالحماية الدولية كالتزام واجب النفاذ

- الأشخاص المدنيين، الرجال، والنساء؛
- الأطفال أو غير المصحوبين بذويهم؛
- الأشخاص الذين لا يقومون بدور نشط في النزاع (من غير المقاتلين)؛
- **اللاجئين والباحثين عن الملجأ؛**
- **الأشخاص النازحين داخلياً؛**
- العاملين في الشئون الإنسانية؛
- الشخصيات وأفراد الهيئات الدينية.

الحماية كالتزام واجب النفاذ

ما هي الحماية ؟

"جميع الأنشطة الرامية إلى ضمان الاحترام الكامل لحقوق الفرد وفقاً لنص وروح مجموعة القوانين ذات الصلة، أي قانون حقوق الإنسان، والقانون الدولي الإنساني، وقانون اللاجئين" ـــ

- هدف
- مسؤولية قانونية
- نشاط (الاستجابة- الإنصاف- بناء البيئة تعزز احترام الحقوق وسيادة القانون)

تنفيذ الحماية:

- ضمان احترام حقوق الإنسان (النهج القائم على الحقوق)؛
- إشراك المجتمعات والأفراد في الحماية (النهج القائم على المجتمع)
- الاحترام الكامل والمتساوي دون تمييز من أي نوع

المعايير القانونية للنزوح الداخلي

قانون المعاهدات:

- **القانون الدولي الإنساني والقانون الدولي لحقوق الإنسان**



القانون التفسيري:

- المبادئ التوجيهية بشأن للنزوح الداخلي (١٩٩٧)
- الحق في الاسترداد والتعويض ورد الاعتبار لضحايا الانتهاكات الجسيمة لحقوق الإنسان والحريات الأساسية (٢٠٠٠)
- المبادئ الأساسية والمبادئ التوجيهية بشأن الحق في الانتصاف والتعويض لضحايا الانتهاكات الجسيمة للقانون الدولي لحقوق الإنسان والانتهاكات الجسيمة للقانون الإنساني الدولي (٢٠٠٦)
- المبادئ المتعلقة برد المساكن والممتلكات إلى اللاجئين والمشردين (مبادئ بينيرو) ٢٠٠٧
- مبادئ ماستريخت التوجيهية المتعلقة بانتهاكات الحقوق الاقتصادية والاجتماعية والثقافية (٢٠١١)

المبادئ الأساسية



- **الالتزام باحترام وضمان احترام وإعمال قواعد حقوق الإنسان والقانون الإنساني الدولي** الواردة، في المعاهدات،القانون الدولي العرفي، أو القانون الوطني للدولة
- **ضمان انسجام** تلك القواعد، **وتنفيذها في نظام قوانينها المحلية**
- اعتماد إجراءات قضاية وإدارية مناسبة وفعالة واتخاذ تدابير مناسبة تضمن **الوصول النزيه والفعال والسريع إلى العدالة**
- **حماية الأموال والممتلكات** التي يتركها النازحون داخليا، من التدمير والاستيلاء التعسفي، شغلها أو استخدامها بشكل غير قانوني.
- **اتاحة الجبر المناسب والسريع والفعال** للضحايا

محاولات، وسوابق إقليمية

- اتفاقية المصالحة بين مصراتة وتاورغاء- ليبيا (٢٠١٧)
- السياسة الوطنية لمعالجة النزوح الداخلي في الجمهورية اليمنية (٢٠١٣)
- السياسة الوطنية لمعالجة النزوح- وزارة المهجرين والمهاجرين في العراق (٢٠٠٨)
- سجل الأمم المتحدة للأضرار الناجمة عن بناء الجدار في الأرض الفلسطينية المحتلة (٢٠٠٧)
- لجنة تقدير التعويضات الناتجة عن نزع الملكية للمنفعة العامة- ليبيا (٢٠٠٦)
- وزارة المهجرين والصندوق المركزي للمهجرين – لبنان (١٩٩٣)
- لجنة الأمم المتحدة للتعويضات- الكويت (١٩٩١-٢٠٢٢)
- لجنة الأمم المتحدة للتوفيق بشأن فلسطين (١٩٤٨)

ضرورة التعاون الدولي



- أزمة اللجوء والنزوح، مسئولية عالمية
- الاستجابة والمواجهة محليا
- إشراك ودعم وتمكين الحلول المحلية ومجالات الحكم المحلي ودعمها وتمكينها





التقييم، والمتابعة

التخطيط الاستراتيجي

التحركات ، التدخلات (من، أين ، ماذا)

حاملوا الواجب/المسئولية

الخسائر، التكلفة

أشخاص ومستضعفين انتهكت حقوقهم

التهديدات، العوائق، الحواجز

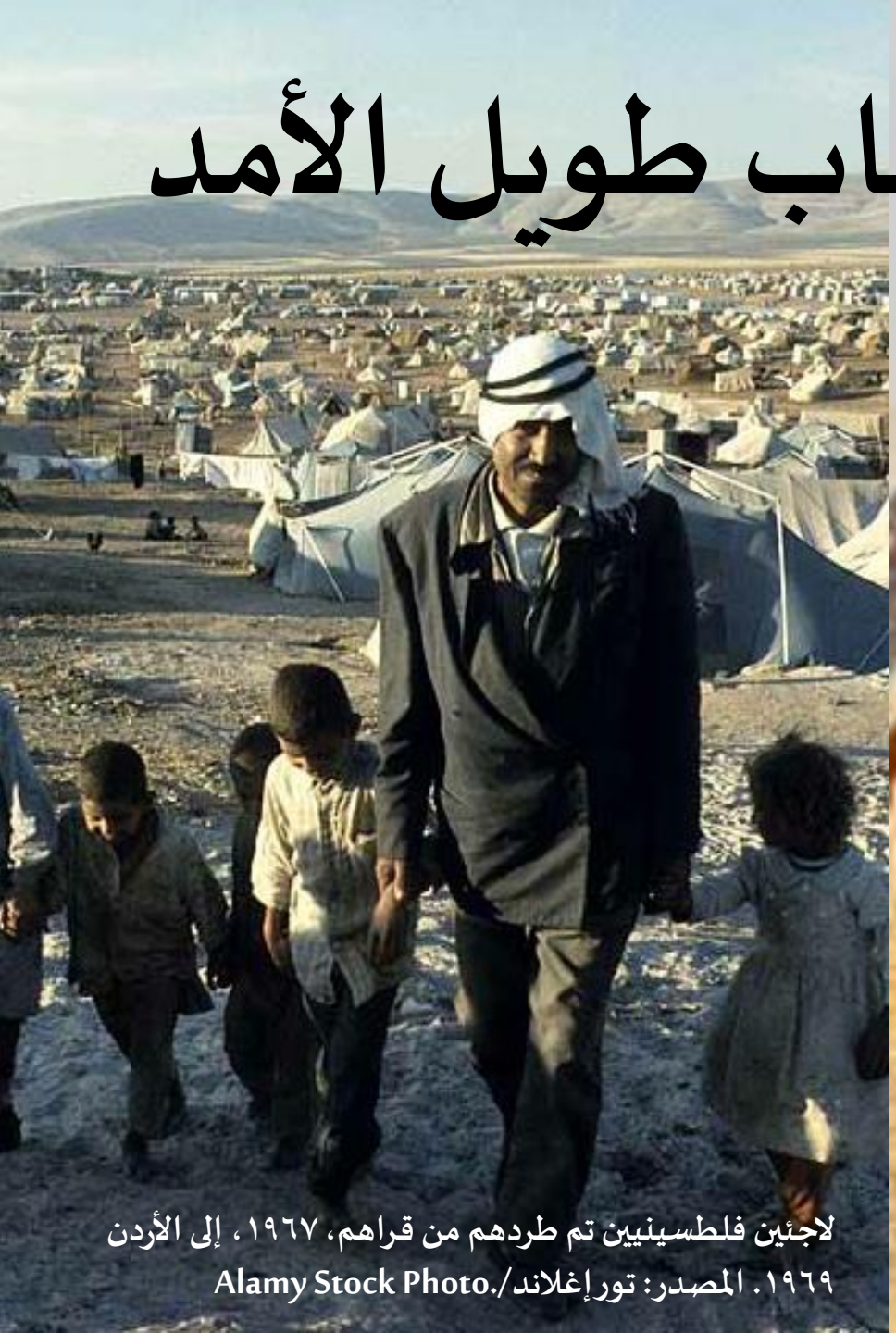
الضمانات

المبادئ السائدة

المصادر (القانون، غيره من المصادر)

المفهوم والتعريف

إفلات من العقاب طويل الأمد



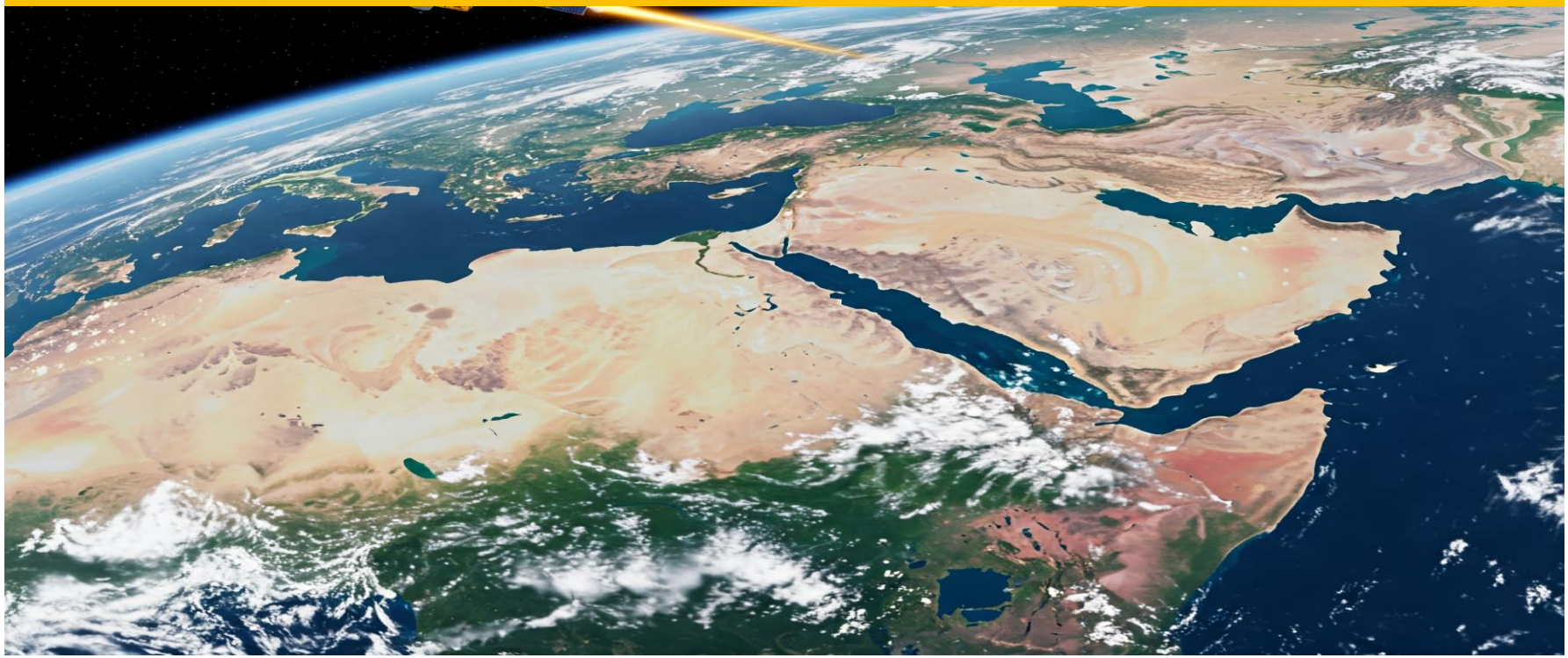
لاجئين فلطسينيين تم طردهم من قراهم، ١٩٦٧، إلى الأردن ١٩٦٩. المصدر: تور إغلاند/Alamy Stock Photo.



هروب اليزديين من منطقة سنجار من هجمات داعش، نحو الحدود السورية، ٢٠١٤. المصدر: رودي سعيد/ رويتيرز

Housing and Land Rights Network
Habitat International Coalition

مع الشكر



الاراضي العربية مبادرة
Arab Land Initiative

UN-HABITAT

GLTN
GLOBAL LAND TOOL NETWORK